



Ügyiratszám: X.189-19/2020.  
Ügyintéző: dr. Csige Gábor  
Iroda száma: 37.  
E-mail cím: csigeg@gyula.hu  
Telefon: 66/526-817  
Fax: 66/526-819

Tárgy: döntés gazdasági intézkedésekről

Melléklet: -

## HATÁROZAT

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva, a koronavírus világjárvány gazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében – az alábbi határozatot hozom:

1. Az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekre (a továbbiakban: üzlet) vonatkozó bérleti jogviszonyok tekintetében kedvezmény illeti meg az alábbi szakmai ágazatokban működő egyéni vállalkozásokat, valamint mikro-, kis- és középvállalkozásokat (a továbbiakban: vállalkozás):

- a) turisztika,
- b) vendéglátóipar,
- c) szórakoztatóipar,
- d) szerencsejáték,
- e) filmipar,
- f) előadóművész,
- g) rendezvényszervező,
- h) sportszolgáltató,
- i) fodrászat- és szépségápolás,
- j) virág-, koszorú-, dísznövény-kiskereskedelem,
- k) óra-, ékszer-kiskereskedelem,
- l) ajándéktárgy-kiskereskedelem,
- m) lábbeli-, bőr- és bőráru-kiskereskedelem,
- n) sportszer-kiskereskedelem,
- o) ingatlanközvetítői tevékenység,
- p) reklámügynöki tevékenység,
- q) személyszállítási szolgáltatás.

2. Amennyiben a vállalkozás az üzletre vonatkozó bérleti szerződés megszüntetését nem kezdeményezi, és üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét az üzletben folytatja, az üzlet 2020. április, május, június hónapra vonatkozó bérleti díjából huszonöt százalék kedvezmény illeti meg.

3. Amennyiben a vállalkozás az üzletre vonatkozó bérleti szerződés megszüntetését nem kezdeményezi, és üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét az üzletben szünetelteti, az üzlet 2020. április, május, június hónapra vonatkozó bérleti díjából ötven százalék kedvezmény illeti meg.

4. A vállalkozó a 2. és 3. pont szerinti kedvezménnyel csökkentett bérleti díj vonatkozásában fizetési haladékot kap (a továbbiakban: fizetési moratórium). A fizetési moratórium nem érinti a vállalkozó azon jogát, hogy az eredeti szerződési feltételek szerint teljesítsen. A fizetési moratórium 2020. április, május és június hónapokra vonatkozik, azzal, hogy ezen hónapokra

vonatkozó bérleti díj megfizetését – a vállalkozó kérésére – legfeljebb hat havi egyenlő részletben, legkésőbb 2020. december 31. napjáig köteles teljesíteni. Amennyiben a bérleti szerződés a fizetési moratórium vagy a halasztott fizetés időszakában megszűnik, a tartozás egy összegben esedékessé válik, és a tartozást a bérleti szerződés megszűnésétől számított harminc napon belül teljesíteni kell.

5. Az 1. pontban meghatározott szakmai ágazatokban – üzletben vagy üzleten kívül – működő vállalkozások a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó közterület-használati díj tekintetében – a vállalkozó kérelmére – kedvezményre jogosult, az alábbiak szerint:

- a) amennyiben a vállalkozás az üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét folytatja, a 2020. április, május, június hónapra vonatkozó közterület-használati díjából huszonöt százalék kedvezményre jogosult,
- b) amennyiben a vállalkozás az üzletszerű kereskedelmi vagy szolgáltatási tevékenységét szünetelteti, a 2020. április, május, június hónapra vonatkozó közterület-használati díjából ötven százalék kedvezményre jogosult.

6. Az 1-5. pont szerinti kedvezmények és fizetési halasztások biztosítása kérelemre történik. A kérelmező vállalkozó a kérelmében nyilatkozni köteles a 2020. április, május, június hónapra tervezett működéséről, amely releváns a kedvezmény megállapítása céljából. A vállalkozó nyilatkozni köteles, hogy amennyiben működésében változás következik be, azt haladéktalanul bejelenteni köteles a bérbeadónak vagy az engedélyező hatóságnak. A bejelentés elmulasztása esetén a bérbeadó vagy az engedélyező hatóság a kedvezmény összegét visszakövetelheti.

7. Jelen határozatban foglalt kedvezményeket és fizetési halasztásokat csak a 2020. március 19. napjáig megkötött bérleti szerződések, illetve meghozott közterület-használati engedélyek vonatkozásában lehet alkalmazni.

8. Jelen határozatomban foglalt intézkedések 2020. március 20. napján huszonnégyórakor lép hatályba.

Kelt: Gyula, 2020. március 20.

  
Dr. Görgényi Ernő



A döntésről értesül, mint felelős:

- Gyula város jegyzője (helyben)
- Gyulai Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezetője ([daroczi.laszlo@gyulaikozuzem.hu](mailto:daroczi.laszlo@gyulaikozuzem.hu); KRID: 11056218)
- Irattár

Tájékoztatásképpen:

- Gyula Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai (Extranet szolgáltatáson keresztül)
- Békés Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Osztálya (Nemzeti Jogszabálytár Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás modulján keresztül)